第２種農地選定に係る代替地の検討について

１　候補地の選定条件

２　候補地一覧及び検討結果等

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 所在地 | 地目 | 面積（㎡） | 所有者 | 検討経緯及び検討結果 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**【記載例１】「一般住宅」等の場合**

第２種農地選定に係る代替地の検討について

１　候補地の選定条件

（１）面積200㎡以上かつ住宅建設に適当な土地形状であること。

（２）車道に面している又は車道からの進入路を確保できること。

（３）介護のため、両親居住地（○○市○○町○○）の近隣の土地であること。

２　候補地一覧及び検討結果等

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 所在地 | 地目 | 面積（㎡） | 所有者 | 検討経緯及び検討結果 |
| ○○市○○町□□□ | 宅地 | 300 | □□ | 所有者親族の一般住宅用地として利用予定のため、同意を得られなかった。 |
| ○○市○○町××× | 田 | 200 | ××（父） | 四方が農地に囲まれており、営農条件の良い土地である。また、進入路を設けることができないため選定しなかった。 |
| ○○市○○町○○1 | 畑 | 200 | 本人 | 土地形状が不整形であり、住宅用地には不適であるため選定しなかった。 |
| ○○市○○町○○2 | 田 | 420 | 本人 | １の条件を全て満たす。また、当該地は住宅地内に介在しており、周辺営農上も支障がないため選定した。 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**【記載例２】「農業用倉庫」等の場合**

第２種農地選定に係る代替地の検討について

１　候補地の選定条件

（１）自己営農地（○○町○○）の近隣の土地であること。

（２）面積250㎡以上であること。

２　候補地一覧及び検討結果等

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 所在地 | 地目 | 面積（㎡） | 所有者 | 検討経緯及び検討結果 |
| ○○市○○町○○1 | 田 | 800 | ○○（父） | 良質な営農地であるため、選定しなかった。 |
| ○○市○○町○○2 | 田 | 900 | 本人 | 良質な営農地であるため、選定しなかった。 |
| ○○市○○町○○3  ○○市○○町○○4 | 畑  畑 | 150  100 | 本人 | 角地であり、土地形状も機械による耕作に向かないため選定した。 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |